LA NACION

Año XIII—Núm. 3674

Buenos Aires, Viérnes 8 de Diciembre de 1882

Imprenta y Redaccion, San Martin 208

BIBLIOTECA B. N.

LA NACION

Asamblea de "La Argentina"

SOCIEDAD DE SOCORROS MÚTUOS

La asociacion es un instinto y una necesidad de la vida, que se desenvuelve y se dilata en el mundo, mediante la combinacion fecunda de los esfuerzos parciales que ella encarna y realiza.

Relacion de la naturaleza misma, ella se manifiesta en todas las épocas de la existencia, y la identidad del género humano, al través de los tiempos, habria sido imposible, si los hombres hubieran tenido que vivir aislados, separados unos de otros, sin reunirse, sin comunicarse, sin protegerse recíprocamente en la lucha eterna por la vida.

La familia, la ciudad, la nacion, la humanidad, siendo la prolongacion del hombre en el espacio y el tiempo, constituyen la asocion lógica de los modos en que la sociabilidad se manifiesta y se perpetúa.

Pero dentro de cada uno de estos modos, ella puede asumir otras formas, que convierten á cada solidaria y robustecerla, en bien de la comunidad como, por ejemplo, dentro de la ciudad, las diversas asociaciones que se organizan con el determinados fines, las que son otras tantas derivaciones ó aplicaciones de la igualdad.

Entre estas, figura en primera línea la de socorros mútuos, forma que reviste una tendencia verdadera de la humanidad, que es á la vez una ley, que, como las demas, determina que los hombres á unirse fraternalmente, á trabajar por el bienestar y el perfeccionamiento de todos, en nombre y ejercicio de la caridad y de la justicia.

Esta evolucion que tiende á la unificacion de propósitos y de intereses entre el rico y el pobre, entre el empresario y el obrero, entre el negro y el blanco, tiene necesariamente que ser fecunda en bienes positivos y duraderos.

Es una ley de progreso, de civilizacion que se cumple; ley que, se la mire desde cualquier punto de vista, conduce á la concordia, á la paz del mundo, á la armonia universal.

¿Qué importa, en efecto, una asociacion de socorros mútuos, como *La Argentina*, por ejemplo, que se trata de fundar, y cuya solemne asamblea de inauguracion se celebra este dia?

Ella importa el ejercicio del deber de los hombres hácia sus semejantes, de los hermanos para con sus hermanos, de los que tienen para con los que nada tienen, constituyendo todo esto un modo de guardian de la sociedad, de la humanidad, en el beneficio de todos, hecho que realiza las más nobles aspiraciones de los espíritus rectos y elevados.

Ella importa la union de las pequeñas fuerzas, de los mas insignificantes ahorros, la cooperacion recíproca, en fin, á objeto de mejorar las condiciones morales y materiales de la sociedad.

Ella importa por último, la consagracion del principio de la fraternidad humana, que se manifiesta, en fuerza de necesidades supremas, que asimila á los hombres y realiza así la unidad é identidad de la especie en el espacio y el tiempo.

Cuando un número cualquiera de personas se reunen, obligándose á prestarse mútuo apoyo, hacen lo mismo que en todas las épocas de la vida, sus propósitos, fundan una sociedad *mútua* que se podria llamar á la vez de *cooperacion*, porque los asociados se comprometen á contribuir con su óbolo determinado, dia á dia, ó cada uno y á todos.

Esto es precisamente lo que se realiza con la fundacion de la asociacion de socorros mútuos *La Argentina*, que hoy se inaugura y asume el rol que le corresponde en la vida social.

Estas asociaciones, como hemos dicho, son aplicaciones del principio de sociabilidad, son la dilatacion de la familia, que es una verdadera sociedad natural, que toma despues la extension de tribu, de ciudad, de nacion, de humanidad. Las sociedades propiamente de esa naturaleza que hemos tocado, tienen por objeto asegurar la paz y la concordia entre los hombres.

Para nosotros, las de socorros mútuos representan un progreso más en el órden moral y hasta en el órden material de la vida, un beneficio positivo, cuya importancia no puede desconocer sino el negar los hechos, sin negar la verdad.

Algunos economistas, sin embargo, las combaten y les niegan el carácter constitutivo que tienen, fundándose en que la eficacia de su accion depende de la perfecta reciprocidad, que es su base fundamental, la que no existe en este caso, desde que encierran en su seno miembros que se obligan á dar, sin recibir inmediatamente, sin tener derecho á remuneracion alguna.

Entre tanto, las ventajas de las asociaciones, sean agrícolas, manufactureras, comerciales, religiosas, políticas, son incontestables y abrazan toda la vida del hombre.

En las asociaciones mútuas, todos dan y todos trabajan, en su sistema de solidaridad, realizándose esa verdadera confraternidad humana, y por lo tanto no hay razon de fundamento para ser combatidas.

Es por medio de estas asociaciones que se concentran las fuerzas aisladas y dispersas para fundar la unidad nacional, y de este modo hacer triunfar ó prevalecer las causas de los propósitos que persiguen, como la conquista del derecho, la rebaja de los impuestos, la igualdad relativa ó proporcional de las cargas públicas, como asimismo tambien realizar la fraternizacion del rico con el pobre, de los fuertes con los débiles, para de este modo asimilarlos en el trabajo y en la vida, unidos por el bien de todos y de cada uno, como lo dispone el evangelio.

La pasada de todo que las sociedades mútuas, bien organizadas y aplicadas á su objeto, pueden fácilmente operar la mejora física y moral del trabajador, la moralizacion de todos, y por consecuencia, la pacificacion de la sociedad, cuyos miembros se reconocerán hermanos.

"La sociedad, agrega, es hoy dia trabajada por mil pasiones encontradas, por mil sentimientos y principios opuestos, desfigurada y enceguecida por la ignorancia, desalentada y confusa en medio de la lucha. Las sectas religiosas, de todas clases, de todos los cultos, del escepticismo, del ascetismo y del fetichismo, del nebulismo y del positivismo, y lo que es peor, la prensa misma, pretendiendo por un egoismo envidioso y por apetitos brutales."

Es un procedimiento para combatir estos males, así como los abusos de la fuerza, que esas sociedades se fundan, que entre otros elementos, cuentan con la cooperacion eficiente de los hombres eminentes y virtuosos que las van á dirigir y hacer triunfar los esfuerzos de la comunidad.

Las asociaciones mútuas son un antiguo como mundo; hombre mismo, puede decirse, hace poco que se han generalizado y que pueden emprender con éxito la lucha trascendental que tiene por fin la reparacion completa de la sociedad.

En efecto, antes de las asociaciones griegas y romanas, existian ya en Oriente, en el antiguo Méjico, en Egipto, en la India y en todos los pueblos de la raza ariana, sociedades que tenian por fin los mismos fines, mas ó ménos, que ahora tienen las de socorros mútuos.

Herodoto nos asegura, segun Viganó, habla de asociaciones de esa naturaleza que funcionaban en los paises comprendidos entre el Indo y el Ganges, ántes de la invasion de que pueblos más civilizados ejercieron sobre ellos.

Es preciso, pues, reunirse, juntar el ahorro del uno con el ahorro del otro, el de todos los demás, formar un todo coherente y orgánico para poder realizar grandes obras y mejorar las condiciones de existencia de todos.

Un orador inglés, enumerando una vez todas las riquezas distribuidas en el pueblo inglés, los depositos consignados en los bancos en caja de ahorros, el capital acumulado en las sociedades de socorros mútuos, etc., demostró que estas sumas excedieran en mucho las riquezas nominales de todos los soberanos de Europa con los Lores, y concluia que si la importancia del haber daba derecho á la representacion política, la clase obrera inglesa tenia, en la organizacion de sus deberes, tan grande poder en la organizacion política de Inglaterra.

Los elementos de la riqueza y de la influencia existen, pues, en las clases obreras; pero permanecen en la más completa esterilidad, por falta de concentracion y de asociacion, y es de esperar que esta anomalía social cesará y determinará en su seno otros sintomas de perturbacion.

Pero cuando estas asociaciones se fundan y organizan debidamente, la actividad material reparará los males sufridos, y puede asegurarse que hasta la direccion de las fuerzas productoras y creadoras de la industria, de la produccion, de la riqueza, pasará poco á poco á manos de los trabajadores, como debe ser.

Las sociedades de socorros mútuos tienen el poder de asimilar las masas populares, y el país que no siente su influencia en tal sentido, que no realiza la armonía de sus diversos elementos, por medio de la sociabilidad, es porque indefectiblemente, más tarde ó más temprano, como la historia lo demuestra,

Un notable pensador ha dicho que la China posee la más antigua historia entre las naciones, porque el último de sus habitantes puede escribirla durante algunas horas de ocio, pero que el último de sus habitantes puede escribir durante algunas horas de ocio, pero que el último de sus habitantes puede escribir durante algunas horas de ocio, pero que el último de sus habitantes puede escribir

160-FLORIDA-160

PIANOS ESPECIALES

DE TODOS PRECIOS

Compostruras y afinaciones con perfección

Se alquilan á precios redudos

MORENO, ENSICK & Ca.

160-FLORIDA-160

7905 p 1m 48

90, 83, 77, 74, 70, 67, 2500 id id, N. Carnadas, 84, 80, 78, 70, 60 id id Bellotto, 82, 74, 700 id id, Robles, 81, 75, 600 id id, 66 id Gerlero, Llamazares y Cía., 81, 65, 1300 id id, Perez, 80, 77, 2900 id regulares é inferiores, Urunú, 80, 73, 63, 62, 5000 buenos, regular, inferior y horroroso surtido, Duggan, 78, 68, 66, 62, 1500 id id, Avelleyra, 78; 400 id id, Linch, 70; 200 id id, Casey, 65.

QUINOS VARINOS—40 campo, superiores y becerros buenos, por Llamazares y B., $ 1[illegible]

Negros nacionales—Toros, matadero buenos, por Perez, a 25 rls. libra; 120 id campo y desechos, Robbio, 25, 100 id id, 20 id regulares, Llamazares B., 24, 24, 17, 13 id id; 50 id peladas superiores y epidemia los mismos, $0, 60, 30 y 25.

CUEROS DE CORDERITO—200 doc. superiores, por Robbio, $ 12.

Sebo—32 barricadas exportacion buenas, por O. y Chi lindo, $ 45 1/2.

TEJIDOS—120 fanegas costa buena, por Perazzo, $ 110, id. mezcla—200 fanegas morocho, desgranado, superior, en deposito, por L. y K., $ 72; 250 id id, id Somariba, 70, 50 id id, id Depret, 65, 55.

CORRALES DE ABASTO—Diciembre 7—Entrada:

Consignatarios — Capitanes — Procedencias — Ahos.

B. Pombo — E. Lescano — Tuyú — 135
J. M. Somoza — D. Balado — Arecifes — 100
C. Almeyra — C. Martin — Vecino — 10
J. E. Insaguasti — M. S. Aguirre — Pigüé — 160
M. F. Garcia — D. Farias — Repúblics Oriental — 76
J. Vazquez — A. Vazquez — Maldonado — 54
— — D. A. Shenan — Ranchos — 160
A. Ceballos — J. Gonzalez — Marcos Paz — 26
— — M. Fernandez — Cañuelas — 200
L. Lynch y Ca. — A. Pavon — Cañuelas — 240
Duggans hno's. — S. Gimenez — Torcillo — 211

PRECIOS—1er. aparte novillo y vaca 400, 380, 370, 360, 350, 340; 2º id. id, id, 320, 300, 280; matanza general 260, 250, 240, 230, 220, 200; regular novillo y vaca 180, 160; id chicos en pié 100, 80; cueros de novillo 135, 130, 145, 140, 135; id de vaca, 110, 105, 100; id matadura, de reses, 400 unidades 1er. surtido 130; capones 33 á 35; novillos para saladero 415, 350, 280, 320.

Despacho de Addam.

Diciembre 7.

MERCERIA Y LIBRERIA—Bconi cs, 5 c. agua Colonia, estuches de olor, cepillos de dientes, 1 c. id. id. 100 y 50 cintas, velos, medallones, botones para camisas, etc.; Schimeyer, 2 c. ballenas de acero, anillos, prendedores, rosarios de nacar, cepillos de dientes, 1 c. id. id. 100 y 50; Guenon, 1 c. piezas para adornos, anillos, cuchillas, etc.; Verani, 1 c. encajes, 1 c. bolsas, 1 c. artículos, batistas y piezas de vidrio etc.; Hardy, 1 c. muñas de alcodon; Cranwell, 10 fardos cotton; Lehmann, 1 c. agujas; Jacobsen, 1 c. agujas, 1 c. cintas, 1 c. artículos de goma.

TEJIDOS Y CONFECCIONES—Boie, 1 c. colchas de algodon; Hardt K. 10 hoss. género de lana, pañuelos de lana, Bizo de merino, hilo de algodon y género de id; Gifford, 1 c. pañuelos de lana y algodon, 1 c. id. id. id

DROGUERIA Y FARMACIA INGLESA

E. E. CRANWELL

145-CALLE VICTORIA-147

ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS

Las jabones de la perfumería de **La Corona**, son los mejores para suavizar el cútis. Se recomienda con especialidad los transparentes de glicerina, de miel, de alquitran de pino y de sonjio perfumados.

Para uso diario del tocador, los de loahuga, almendra, piedra pomez, cold cream y otros de n 13 v f13.

EL TESORO DE LA GARGANTA

Las **PASTILLAS GICQUEL** al **CLORATO de POTASA**
(Sal de Bertholet)

SON EL MEDICAMENTO MAS SEGURO PARA COMBATIR LOS

MALES de la **GARGANTA, EXTINCION** de la **VOZ**, la **AMIGDALITA**, la **ESQUINENCIA**, las **AFTAS**, la **ENGINA**, el **CRUP**, la **GANGRENA** de la **BOCA**, la **ESTOMATITA ULCEROSA**, la **SALIVACION MERCURIAL**, el **ESCORBUTO**.

Ellas son indispensables para las personas que hacen frecuente uso de la palabra.

MODO DE HACER USO DE LAS **PASTILLAS GICQUEL** :

Se tomarán cada dia, entre las horas de las comidas, de 8 á 12 Pastillas y segun la gravedad del mal. Se hará aumentar el número hasta tomar de 12 á 15 en 24 horas. Póngase cuidado de que las Pastillas se tomen en la boca.

Venta por mayor en la casa de A. GICQUEL, Fco de 1ª clase, nº 4, calle Delaroche, en PARIS.

Depósitos en *Buenos-Ayres* :

DEMARCHI, PARODI y Cª; ZINERONI y Cª; A. EASTMAN y Cª

Y EN TODAS LAS BUENAS FARMACIAS

DESCONFIESE de las FALSIFICACIONES y exíjase la verdadera caja cuyo fac-simile que dá arriba copiado.

La Segadora y Guadañadora Osborne

COMBINADA N° 3

Fabricada por los Sres. M. D. OSBORNE y Ca.

La muy conocida Segadora Osborne, combinada núm. 3, para trigo, lino, pasto, etc., reputada como la más segura y mejor de cuantas se conocen. Es la mejor máquina construida para su trabajo. Es la máquina favorita que prefieren atestiguar las muchas que hay en uso en la República Argentina y en la República Oriental.

Unicos Agentes: JUAN SHAW E HIJOS, Venezuela 33.

PERFUMERIA de la

SOCIÉTÉ HYGIÉNIQUE

PARIS — 55, Rue de Rivoli, 55 — PARIS

GÉNEROS RECOMENDADOS :

JABON DE TOCADOR de la SOCIÉTÉ HYGIÉNIQUE
ACEITE PHILOCOME de la SOCIÉTÉ HYGIÉNIQUE
POLVOS DENTIFRICOS de la SOCIÉTÉ HYGIÉNIQUE
VINAGRE DE TOCADOR de la SOCIÉTÉ HYGIÉNIQUE
AGUA DE COLONIA de la SOCIÉTÉ HYGIÉNIQUE
EXTRACTOS para el PAÑUELO de la SOCIÉTÉ HYGIÉNIQUE

Se venden en todas las principales Perfumerías, Droguerías y Farmacias.

UN REMEDIO DE SENTIDO COMUN

Salicílica es el nombre de un remedio que se elabora extensamente en París Leipsig y Nueva York para la curacion del reumatismo, la gota, la neuralgía, y las fiebres y que se recomienda por sí mismo á las personas de sentido comun atacando directamente el orígen ordinario de esas enfermedades, el venenoso Acido Urico, que penetra en la sangre, determinado la verdadera causa de ellas.

No es esta una medicina de patente, en la acepcion ordinaria de esa frase, pues la usan y recomiendan como específica los médicos de mas elevada posicion de Europa y América.

La famosa Academia de Medicina de París registra 95 curas en tres dias.

Es el único disolvente del veneroso Acido Urico que existe en la sangre de los que padecen de reumatismo, gota, neuralgia y fiebres malarias, intermitentes y crónicas, escalofríos y desvanecimientos.

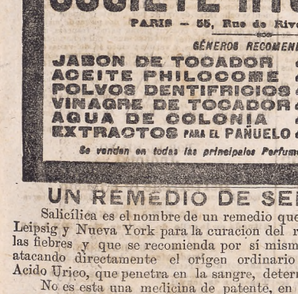
LA SALICILICA ES UN REMEDIO SEGURO

que se sobrepone completamente al uso del Sulfato de Quinina, pues no solo corta las fiebres sinó que efectúa una "cura radical" sin ninguno de los inconvenientes y molestias provenientes de de la quinina.

WASHBURNE & Co., Proprietarios

287 BROADWAY, NEW-YORK U. S. A.

Puede obtenerse por medio de los boticarios y comerciantes consignatarios de todo el mundo 4472 p1 año c6



Gorras para señoras

SOMBREROS PARA NIÑAS

CASA SIN COMPETENCIA

380-CALLE PIEDAD-382

Mme. ROYERE

Avisa á su numerosa clientela que acaba de recibir por el último paquete, un lindo y selecto surtido de gorras y sombreros, de la más alta novedad.

7803 p1 m d8

HIERRO QUEVENNE

Cura : *Anemia, Colores pálidos, Pérdidas blancas, Pobreza de la Sangre, etc.*

Es el hierro en el estado de pureza absoluta ; MAS ACTIVO que cualquier otro ferruginoso y mas económico ; No irrita el estómago ni los hierros líquidos ó solubles : No tiene sabor ni accion sobre la dentadura.

Por lo mismo es uno de los raros preparados que han obtenido la

APROBACION DE LA ACADEMIA DE MEDICINA DE PARIS

Se vende : 1° al Natural ; 2° en Grageas.

N.— Rehúsese toda Falsificacion. El *Verdadero* HIERRO QUEVENNE lleva la Firma y la Marca aquí estampadas :

Paris, rue des Beaux-Arts, 14

Y EN TODAS LAS BUENAS FARMACIAS DEL MUNDO.

FERRO-CARRIL PORTATIL

DE COLOCACION INSTANTANEA

DE

DECAUVILLE

Aîné

Premiado en la Exposicion Continental con medalla de oro

Traccion á brazo, caballo, mula ó locomotora de carbon ó leña

Economía considerable sobre los acarreos

RIELES DE ACERO DEL CREUSOT

WAGONES ES E IALES PARA CADA CLASE DE TRASPORTES

Indispensable para terraplenes, explotacion de bosques, fábricas de azúcar, minas, fábricas de tejas y ladrillos, usinas, depósitos y saladeros, servicio de artillería, etc., etc.

Este Ferro-Carril da los mejores resultados para trasportar pasajeros, como se ha podido ver y convencerse por las pruebas que acaba de hacer en la nueva Capital de la Provincia.

Esta pequeña via colocada entre la Ensenada y La Plata, no cesó en todo el dia de trasportar los pasajeros, sin ningun desarreglamiento ni accidente alguno y sin que sufriesen de todos.

Por pláns, esquisses y demas instrucciones, dirigirse al único Representante de **Decauville Aîné, para la República Argentina**

L. D. FORGUES

164 Corrientes

7292 p1 m n21

ASMA CATARRO, OPRESION, TOS, PALPITACIONES y todas las afecciones de las vias respiratorias, se calman inmediatamente y se curan usando los TUBOS LEVASSEUR.

Farmacia LEVASSEUR, 23, rue de la Monnaie, en Paris. — En *Buenos-Ayres* : A. DEMARCHI Hos y Cª; — ZINERONI y Cª.

NEURALGIAS JAQUECAS, DOLORES DE ESTÓMAGO y todas las afecciones nerviosas se curan inmediatamente con las PILDORAS ANTI-NEURÁLGICAS del Dr CRONIER.

NOTABLE REMATE

Pedro de Elizalde y C.

Por cuenta de la casa introductora del señor

P. ROUSSEAU

EN NUESTRA CASA, PIEDAD 211

Los dias Miércoles 13 y Juéves 14 del corriente, á las 12 en punto

A PLAZOS DE 4, 5 Y 6 MESES

Notable surtido de casimires de invierno, surtido completo para roperos y sastres, artículos franceses de alta novedad lustrinas negras de las mejores clases, merinos franceses negros de varias clases.

NOTA: La casa presentará un notable surtido completo de algodones.

8014 p7 d7

Juan C. Vidal & Ca.

A PLAZOS

Importante remate

En nuestra casa, Victoria 237

POR CUENTA DE VARIOS

El Jueves 14 del corriente

VENDEREMOS UN IMPORTANTE SURTIDO DE MERCADERIAS

PARA ROPEROS, REGISTREROS, SASTRES Y TENDEROS

8033 p6 d7

D'Acosta, Nuñez & Ca.

NOTABLE REMATE

De MERCADERIAS

INAUGURACION DE SU CASA, CALLE TACUARI 28 Y 38

En los dias LUNES 11 y MARTES 12 del corriente

A PLAZOS DE 4, 5 Y 6 MESES

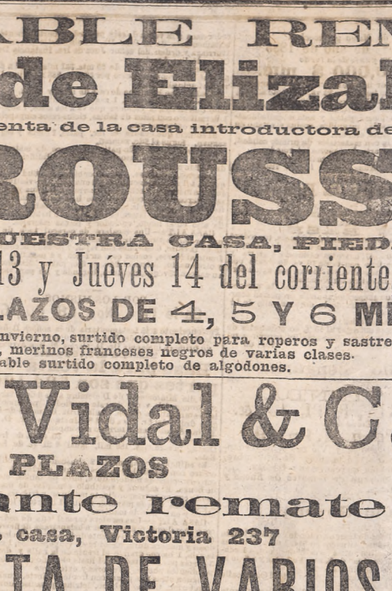
POR CUENTA Y ORDEN

De varias é importantes casas introductoras

Surtido espléndido y general para registreros, tenderos, merceros, roperos, etc.

En el deseo de acreditar nuestra casa y formar buena clientela, prometemos dejar satisfechos á nuestros favorecedores, y al efecto nogamos al comercio en general concurra á este remate notable de inauguracion, en el que demostraremos que nuestras promesas no sean vanas.—**D'Acosta, Nuñez & Ca.**

7897 p5 d5



Asociacion Rural

DE AYACUCHO

Se avisa á los señores invitados á la reunion de esta Provincia que el primer Domingo de Abril 1883, tendrá lugar la primera FERIA y EXPOSICION de esta Sociedad.

Las personas interesadas pueden concurrir á pasar recibos al Sr. Secretario D. Mariano Arau.—Ayacucho, Noviembre 20 de 1882.—*La Comision.* 7901 p1m n24

JARABE DE HENRY MURE

al Bromuro de Potasium

(SIN IODURO NI CLORURO)

Epilepsia, Histérico, Diabetes azucaradas, Vértigos, Convulsiones, Espásmos nerviosos, Baile de San Victor, Dolores de Cabeza, Jaqueca, Insomnio, Espermatorrea, Enfermedades del Cerebro y de la Médula espinál.

Las *Enfermedades nerviosas*, la *Diabete azucarada* y las *Afecciones convulsivas* se curan radicalmente con el **JARABE** de **HENRY MURE** al Bromuro de Potasium (desprovisto de Iodure y Clorure).

DEPÓSITO GENERÁL en la Casa de **H. MURE**, Pharmacéutico de 1ª Clase, en PONT-SAINT-ESPRIT (Gard), Francia.

DEPOSITOS EN BUENOS-AYRES :

DEMARCHI, PARODI y Cª; — ZINERONI y Cª; — A. EASTMAN y Cª, y en todas las principales Farmacias.

LAGOS & SAHORES

JUDICIAL

EN BARRACAS AL SUD

DE LA HERMOSA FINCA

CALLE GENERAL MITRE NUMEROS 135 AL 147

Por órden del señor Juez Dr. Heredia

En la ejecucion seguida á don Matias Iharras

Tasacion 221,748-37

Base para la venta 2/3 partes 147,165-57

El Domingo 10 del corriente, van deremos esta magnífica propieda

8168 p5 d8

CINTURONES Y APARATOS

Electro-Voltaicos y Magnéticos

Dr. Doctor BRYAN

La Electricidad es beneficiosa á toda persona falta de salud, especialmente á aquellas que padecen de DEBILIDAD NERVIOSA, RAQUITISMO y de AFECCIONES originadas por exceso de trabajo mental, REBLANDECIMIENTO de la COLUMNA VERTEBRAL, DEBILIDAD de los ÓRGANOS GENITALES, DISPEPSIA, PARALISIS, EPILEPSIA, ESTERILIDAD é IMPOTENCIA, DOLORES en los RIÑONES y todas clases de desórdenes en el organismo

Aun cuando estas enfermedades hayan sido declaradas incurables por la ciencia médica, debe el paciente usar nuestros cinturones y aparatos magnéticos, con la esperanza de que él se debida siempre recobrará la perdida salud.

LA ELECTRICIDAD COMBINADA CON EL MAGNETISMO ES EL MAYOR AGENTE TERAPEUTICO

Este es el remedio de la naturaleza y nunca sus efectos son nocivos si se aplica con cpiedad.

Vigoriza el cerebro y las funciones digestivas Fortalece los órganos de la circulacion y restaura la potencia perdida por los excesos y extravios de la juventud, renovando á accion vital, imprescindible para la salud y robustez.

Los que no consiguen con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JUAN LAUGAU, ya sean como herederos ó acreedores se consideren con derecho á ellos, deberán presentarse dentro de 30 dias contados de la publicacion del presente; sino lo hacen no haciendo valederos sus derechos.—Buenos Aires, Diciembre 6 de 1882.—*Adolfo Lamarque*, oficina Bolivar 91. Cabildo.

8102 p1 m d8

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz recibirá, llama y emplaza por el término de 10 dias á D. JORDAN HUMMEL, para que comparezca dentro de dicho término á reconocer la firma en un documento que presenta el Síndico del concurso formado al Banco Argentino, bajo apercibimiento de darse por reconocida en su rebeldía.—Buenos Aires, Diciembre 1° de 1882.—*Angel Julio Blanco*; Bolivar 21.

7798 p10 d7

Por disposicion del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil Dr. D. Luis A. Sauvesne llama y emplaza por el término de 30 dias á D. JUAN TARANTOLA, para que como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias, deduzcan sus acciones en forma, por ante mí, S. S. y Secretaría actuante del escribano D. Sebastian Martinez, á fin de hallarse ó abstenido el que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar en derecho.—Buenos Aires, Diciembre 1° de 1882.—*Sebastian Martinez.*

8035 p1m d7

Por disposicion del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Adolfo Saenz, secretaría del Dr. Arriola, en el juicio Wenceslao Castellanos, ha sido nombrado para practicar la mensura de un campo, situado en el Partido de Cañuelas, compuesto de 2238 varas de frente por 2441 de fondo, perteneciente á la testamentaria de don JUAN CASTRO, hijo legítimo de don Miguel y de Ildefonsa Dondeo. David, herederos de Parra y Lozza Tolachea y Compañía de Guerrero y de Vaca. Los autos de la materia se encuentran en la secretaría á cargo del Dr. Gambon, donde se encuentra agregado el plano respectivo. Buenos Aires, Octubre 26 de 1882.—*Eugenio Giannini*, secretario público.—La mensura á que hace referencia el edicto anterior, se practicará el dia 13 del corriente.—*Wenceslao Castellanos.*

8032 p3 d7

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz, secita, llama y emplaza por el término de 8 dias á los señores ARAUBERY y Cª, para que comparezcan dentro de dicho término á estar á derecho en la demanda que les sigue el Banco Argentino por cobro de pesos, bajo apercibimiento de nombrarles defensor si no comparecen por sí ó por apoderado.—Buenos Aires, Noviembre 29 de 1882.—*Angel Julio Blanco*; Bolivar 21.

7671 p8 d5

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber á los interesados del concurso de don PASCUAL ARDOUIN y Cª., que pueden entrar al Juez Comisario de este concurso Dr. Melian Ubaudo, Venezuela 160, á percibir el dividendo que por liquidacion final les corresponde.—Buenos Aires, Diciembre de 1882.—*Eugenio Bianco*, Escribano Secretario.

7883 p5 d5

DEPOSITO DE MAQUINAS

Corralon de madera

de Félix Schiaffino

CALLE CONSTITUCION N 98 MORON

Máquinas de cepillar y cepillar y tupi, de aserrar, de sacar tirao, lino y pasto, de superior calidad y precios muy módicos.

Gran surtido en maderas de todas clases.

NOTA.—Los pedidos se despachan con prontitud en el Corralon: Calle Constitucion número 98, Moron.

6085 p1 m n 8

A LA BARATURA

¡Atencion, estamieros, chanceros y gente de campo en general.

En la calle Rivadavia 1409, á media cuadra de la Plaza del 11 de Setiembre, en el pueblo de Flores, se ha abierto un corralon de maderas, seliquesabe que hay un surtido completo de postes rematados en pesos y estacones finamente labrados, para alambrados, todo á precios accomodados. Allí se encuentra un maderaje variado de pesos de todas clases, cabreos, etc., etc., y un surtido de yuntas de sauce, pino oregon y tirantes de 3 varas, 3 por 3 pulgadas, listones de corral, y maderas para piso.—*Benjamin Hoss.*

7677 p8 d7

Librería Argentina-Alemana

DE **E. Kaysen y Cª de Cª.**

Calle San Martin 136, casilla de Correo n. 1.

La Libreria se ocupa especialmente de la introduccion de libros y periódicos europeos en el Rio de la Plata, recomienda á sus favorecedores un servicio rapido á precios mas módicos que los ofrecidos hasta hoy por las librerias establecidas en este, como se verá por nuestros catálogos ya publicados y que se dan gratis.

La Libreria tiene siempre un surtido completo de todos los libros para las escuelas, de artículos para escritorios, como papel, sobres, libros en blanco, tinta etc. etc.

Se reciben novedades por cada paquete.

La Casa recibe pedidos de muchas para Europa, para lo cual está en relacion con casas editoriales de Francia, Italia y Alemania.

Los pedidos para pedidos directos de Francia son libres á la aduana, el franco $ 6 m/c; encuadernado, $ 6 1/2; de Sajonia etc., en proporcion; la casa tiene catálogos completos de todas clases y se pasan á la disposicion de su clientela.

1330 3mo

EDICTOS

Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes que existen en la testamentaria de D. PEDRO BONIFACIO ALVAREZ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría de los firmes, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Noviembre 30 de 1882.—*Federico Mendez.*

8061 p30 d8

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JUAN LAUGAU, ya sean como herederos ó acreedores se consideren con derecho á ellos, deberán presentarse dentro de 30 dias contados de la publicacion del presente; sino lo hacen no haciendo valederos sus derechos.—Buenos Aires, Diciembre 6 de 1882.—*Adolfo Lamarque*, oficina Bolivar 91. Cabildo.

8102 p1 m d8

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz recibirá, llama y emplaza por el término de 10 dias á D. JORDAN HUMMEL, para que comparezca dentro de dicho término á reconocer la firma en un documento que presenta el Síndico del concurso formado al Banco Argentino, bajo apercibimiento de darse por reconocida en su rebeldía.—Buenos Aires, Diciembre 1° de 1882.—*Angel Julio Blanco*; Bolivar 21.

7798 p10 d7

Por disposicion del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil Dr. D. Luis A. Sauvesne llama y emplaza por el término de 30 dias á D. JUAN TARANTOLA, para que como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias, deduzcan sus acciones en forma, por ante mí, S. S. y Secretaría actuante del escribano D. Sebastian Martinez, á fin de hallarse ó abstenido el que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar en derecho.—Buenos Aires, Diciembre 1° de 1882.—*Sebastian Martinez.*

8035 p1m d7

Por disposicion del señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Adolfo Saenz, secretaría del Dr. Arriola, en el juicio Wenceslao Castellanos, ha sido nombrado para practicar la mensura de un campo, situado en el Partido de Cañuelas, compuesto de 2238 varas de frente por 2441 de fondo, perteneciente á la testamentaria de don JUAN CASTRO, hijo legítimo de don Miguel y de Ildefonsa Dondeo. David, herederos de Parra y Lozza Tolachea y Compañía de Guerrero y de Vaca. Los autos de la materia se encuentran en la secretaría á cargo del Dr. Gambon, donde se encuentra agregado el plano respectivo. Buenos Aires, Octubre 26 de 1882.—*Eugenio Giannini*, secretario público.—La mensura á que hace referencia el edicto anterior, se practicará el dia 13 del corriente.—*Wenceslao Castellanos.*

8032 p3 d7

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz, secita, llama y emplaza por el término de 8 dias á los señores ARAUBERY y Cª, para que comparezcan dentro de dicho término á estar á derecho en la demanda que les sigue el Banco Argentino por cobro de pesos, bajo apercibimiento de nombrarles defensor si no comparecen por sí ó por apoderado.—Buenos Aires, Noviembre 29 de 1882.—*Angel Julio Blanco*; Bolivar 21.

7671 p8 d5

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Emiliano Garcia, se hace saber á los interesados del concurso de don PASCUAL ARDOUIN y Cª., que pueden entrar al Juez Comisario de este concurso Dr. Melian Ubaudo, Venezuela 160, á percibir el dividendo que por liquidacion final les corresponde.—Buenos Aires, Diciembre de 1882.—*Eugenio Bianco*, Escribano Secretario.

7883 p5 d5

REMATES

Baltar y Quesada

51—San Martin—51

Resumen de remates á efectuar DICIEMBRE

Viérnes 8, á las 4. De una buena casa, Salta 316. Base $ 130,000 mje.

Domingo 10, á las 3. De una buena quinta en Moron. Base $ 80,000 mje.

Domingo 10 á las 8.—De un buen terreno calle Suipacha entre Temple y Cordoba. Base $ 150,000 mje.

Domingo 10, á las 4. De una buena propiedad calle de Urquiza esquina Cordoba. Base $ 140,000 mje.

Martes 12, á las 2. De 1400 cuadrados de buen campo sobre el pueblo de Merlo. Base $ 4,500,000 mje.

Jueves 14 á las 2.—De varias obras de arte en orfebrería, en nuestra casa.

Jueves 14, á las 3. De una buena chacra en Barracas al Sud. Base $ 125,000 mje.

Viérnes 15, á las 2. De 3 buenos caballos de tiro y silla, borcedan en los Sres. E. Rodriguez y Moyano. En nuestra casa.

Domingo 17, á las 2.—Casa en Lujan.—Base $ 32,388 mje.

Domingo 17, á las 3. De una buena propiedad, en la calle Venezuela 233; base ps. 56,667 mje.

Jueves 18 á la 1.—De varios generales, por órden del Sr. Administrador de Rentas Nacionales, en nuestra casa.

Domingo 24, á las 3. De una buena casa-quinta en Ramos Mejia. Base $ 12,000 mje.

Domingo 31, á las 4. De 90 cuadras de buen terreno, en San Fernando. Base $ 88,000.

ENERO

Domingo 7, á las 4.—De la finca calle Paraguay 282.—Base $ 160 000 $

Miércoles 10, á las 3. De un buen terreno en la calle Libertad al lado del N. 629. Base ps. 105,998 mje.

POR LOS MISMOS

Atencion Sres. criadores

Notables toros y vacas

SANGRE DURHAM

De uno de los más afamados rebaños del E. U.

Remitidos por los Sres. Torromé, Son y Ca.

Al llegar á fines de Noviembre

En nuestra casa, San Martin 51

Anticipamos á los señores criadores, que proximamente llegarán un selecto lote de animales reproductores, los que han sido elegidos en Europa por un distinguido comisario de la compañia de los señores Torromé Son y Ca.

8023 m8.

POR LOS MISMOS

¡Leanl Leanl Leanl

EXCEPCIONAL REMATE

La mejor tierra de la Provincia

Aparente para invernada

SOBRE EL PUEBLO DE MERLO

Frente al ensalobso

Rio de las Conchas

1400 CUADRAS

Todo bajo alambrado

Base de venta $. 4.500,000 mje

Con ventajosas condiciones de pago

Orden del Sr. Presidente del Banco

En uno ó varios lotes

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Martes 12 de Diciembre, á las 3 p. m.

Procedemos á vender bajo la mas amplia indicada, una de las mas hermosas y provincias posesiones de la Provincia, situada á 7 leguas de la Capital y con el mejor ferro-carril sobre si mismo campo.

El terreno está todo alambrado, es muy alto y se presta admirablemente para la agricultura ó el establecimiento de Cabañas y á prueba de ello citamos la cabaña de averiguas vivir, que existe allí en los mismos terrenos.

Quedan á veinte cuadras de la estacion Merlo del ferro-carril del Oeste y parte del terreno lo atraviesa el rama á Lobos, quedando la estacion Malpú en una parte del campo.

Creemos inútil decir una palabra mas sobre la bondad de estos terrenos, que son muy conocidos y reputados como los mejores campos de la Provincia, para invernada sin mejorables, pues han servido y sirven para ese objeto, desde muchos años atrás.

El arrendatario que se pega allí por cuatro es $ 300 que de nuestra claramente la excelencia de sus pastos.

Las personas que deseen adquirir tierras para agricultura no tendrán una oportunidad mas propicia.

Condiciones de pago

Son pos blemente veinte y tres y las restantes en seis años.

Los señores capitalistas pueden por poco dinero hacerse de la mas rica y conveniente é inmediata zona de tierra que existe en 7 leguas á la redonda de esta Capital.

NOTA—Lo mismo que quiera ver el campo puede dirigirse al Sr. D. Claudio Pizarro (hijo) en la estacion Merlo, quien dará los datos que pidan.

Por planos y otros datos ocurrase á nuestra casa San Martin 51.

Las personas de la campaña pueden solicitar por correo cualquier informe que necesiten, el que daremos inmediatamente.

NOTA.—El comprador tendrá que pagar en dinero $f. 64.611 y continuar reconociendo dos hipotecas por 150,000 $f. que tiene suscrindo 22,382.

8026 m8

POR LOS MISMOS

Judicial

De una finca central

Venezuela 238

TASACION ps. 58,000 moneda corriente

Base 2/3 partes ps. 58 667 mje.

El Domingo 17 de Diciembre, á las 5 en punto de la tarde, venderemos por el precio que exceda de las dos terceras partes de la tasacion, por órden del Sr. Juez Dr. Sarmiento y como pertenenciente á la testamentaria de la Sra. Da. Nicolasa Aristeguieta.

Un terreno que se compone de 10 mts. 392 mts. lineal al 12 va. de fondo se halla edificado con 7 buenas habitaciones, pisos de madera, una cocina de piedra almacen en el frente de la calle. El edificio se compone de una sala y cuatro piezas, mas un cuarto de baño, cocina, letrina, etc. Tiene aguas corrientes.

Los títulos son perfectos y pueden verse en la escribanía del Sr. E. Repetto y para informes á nuestra casa San Martin 51.

7112 m18

POR LOS MISMOS

ESPLENDIDO TERRENO

De pastoreo y labranza

EN SAN FERNANDO

Asels cuadras de la Estacion del Ferro-Carril Linda por el fondo con el Rio de las Conchas

90 cuadras cuadradas

(Mas ó menos)

Buenas y bien construidas habitaciones

Base de venta ps. 88,400

POR DIVISION DE CONDOMINIO

El Domingo 31 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos al contado por division de condominio y por un precio que exceda á la ínfima base fijada el terreno y casas que arriba se mencionan, cuya área se compone de 90 cuadras cuadradas (mas ó menos) ó sean 2 000,000 de varas cuadradas, con un edificio de material compuesto de 7 cómodas y bien construidas habitaciones con techos de tejas francesas, pisos de madera, las puertas y ventanas con sobre marcos, gran tezado de sinc, cocina, aprovisto, etc.

Linda por su Nor-Este con el Arroyo de Cardoso, por el Sud Oeste con el Rio de las Conchas, por el Nord-Oeste con el Don Francisco Correa y por el Sud-Este con don Bartolomé Martinez. Hoy dos mas leguas.

La situacion de esta terreno como su topografía son inmejorables; situados á corta distancia del pueblo de San Fernando y en medio de las Estaciones Barcalari, del ferro-carril á Campana y San Fernando, ofrecen grandes comodidades para aquellos que lo destinen á la agricultura ó pastoreo, acumulando el arrendatario lo tiene ocupado en ambos casos.

Este medido y amojonado, operacion que fué practicada judicialmente.

Tiene un contrato de arrendamiento que vence dentro de 16 meses que fenirá que ser respetado por el comprador

Como se ve no puede ser mas barato el terreno que ofrecemos en venta, pues sale á razon de ménos de 1000 $ la cuadra de 150 vs. por costado sin contar los ed ficios.

Los títulos son perfectos y gustosos los interesados se servirán concurrir á efectuarse el remate, prevenimos que no se oirá reclamo alguno una vez realizada la venta.

Todo comprador obtará en el acto de firmar el boleto 10,000 $ m/c. como garantía.

El remate tendrá lugar en la misma propiedad.

7667 n30

POR LOS MISMOS

¡UNA CASA CHICHE!

¡BUEN BARRIO DE FAMILIAS!

VEREDA DE PIZARRA CHICA

Calle Salta N. 316

Entre Méjico y Chile

11 1/2 vs. de frente por 25 de fondo

Edificio moderno, sólido y elegante

7 BUENAS HABITACIONES

Gas, aljibe, etc., etc.—Casa para novios, zaguan, piso de marmol

PINTADA AL ESPECTRO

AD CORPUS

Base ínfima ps. 130,000 mje.

Renta para 1,500 ps.

El Viérnes 8 de Diciembre (dia de fiesta) á las 4 en punto de la tarde, venderemos por un precio que exceda á la ínfima base fijada y al contado, la buena y preciosa casa á que nos referimos, ubicada en la calle de Salta num. 316, entre Méjico y Chile, recomendamos á todos los que deseen adquirir una casa chiche visiten la que ofrecemos para cerciorarse de la bondad del negocio que proponemos.

Tiene la casa 7 hermosas y bien construidas habitaciones, cocina con azulejos, letrinas, aljibo, gas, etc, etc.

Los títulos son perfectos y la venta Ad-Corpus.

NOTA IMPORTANTE—Se garantiza un ingresino que sea 1500 $ mensuales depositando en garantía 5000 $ en poBanco de la Provincia.

7711 d1

POR LOS MISMOS

Buena casa para familia

Uruguay esquina á Córdoba

TRANVIAY EN LA ESQUINA!!

¡¡EDIFICIO SOLIDO Y ELEGANTE!!

7 BUENAS HABITACIONES

Pisos de maderas, cielos-rasos de yeso, gas, agua corriente

Renta fija 1400 pesos mensuales

¡¡Techos modernos de zinc!!

ES UN BUEN NEGOCIO

Base ínfima 140,000 ps. m/c.

Venta Ad-Corpus

El Domingo 10 de Diciembre, á las 4 p. m. venderemos por un precio que exceda á la muy ínfima base fijada, y al contado la bonita casa para familia, ubicada en la calle de Uruguay número 301, esquina á Córdoba.

Tiene de frente 12 1/2 varas por 24 de fondo, en terreno regular y bien edificada, con 7 buenas habitaciones, pisos de madera duros, maderas de construccion duras en las techos, cielos rasos de yeso, gas, aguas corrientes, etc, etc. La base de venta es de 140 00 ps. m/c, es solo puesta en el deseo de vender, pues, vale mucho mas.

La posicion ventajosa y la ubicacion al Norte es la mejor recomendacion que de ella hacemos.

Los títulos son perfectos. Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51.

7709 d 1°

POR LOS MISMOS

Buena casa quinta

En el pintoresco MORON

Calle 25 de Mayo

A 6 CUADRAS DE LA ESTACION

112 varas frente por 114 de fondo

con buenas piezas

Techos tejas, pisos ladrillos, cocina, jardin, buenos arbole y plantas

Venta Ad-Corpus

El Domingo 10 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, venderemos por un precio que exceda á la ínfima base fijada y al contado la buena casa quinta á que nos referimos, situada en el lindo pueblo de Moron á solo 6 cuadras de la Estacion del Ferro-Carril.

La casa es aparente para veranear, tiene 8 buenas habitaciones, jardin, árboles frutales, cocinas, letrina, pozo, gran pileta y corredor precioso.

El jardin de gran variedad de rosas plantas y la quinta tiene 3000 pies de parra y 600 arboles frutales, duraznos etc, etc.

La casa es conocida por la quinta de D. Vicente Bianchi y dista 6 cuadras del Sud de la Estacion. Los títulos son perfecto. Por mas datos en nuestra casa Martin 51.

7580 n28.

POR LOS MISMOS

¡¡Lindísima chacra!!

En Barracas al Sud

A 30 cuadras de la plaza

468,967 varas cuadradas

Ó SEAN

46 manzanas 3,4 de manzana de 100 x 100

¡¡Alambrado 4 hilos, postes de fiandubay!!

SANJEADO

2 poblaciones techo de fierro

Pozo de 16 varas agua, etc. etc

CRUZADO POR UN ARROYO PERMANENTE

¡¡Sembrado de alfalfa y maiz!!

LA CHACRA QUE LOS FONDOS

De la magnífica chacra del señor Iannuzzo

¡¡Aparente para una Cabaña!!

Base ínfima 125,000

El Juéves 14 de Diciembre á las 3 p. m. venderemos por un precio que exceda al muy ínfimo base fijada y al contado la espléndida chacra á que nos referimos ubicada en el pueblo de Barracas al Sud á solo 15 minutos de la plaza de la Victoria.

Las preciosa chacra está situada en el partido de Barracas al Sud cuatro de ferro-carriles del Sud y la Ensenada y linda calle por medio con el Sr. Delhor, herederos de Fernandez, Obarrio y de Serantes.

Dista solo 30 cuadras al Sud de la plaza de Barracas y es por su posicion y precios pastos que sirve para cabaña que hace admirablemente.

La chacra está alambrada y sanjeada, tiene 3 buenas poblaciones, arbolado de sombra y frutales, gran aljibe, arroyo permanente, pozo de riquisima agua, corrales, etc., y mil comodidades indispensables.

Para mas datos dirigirse á nuestra conocida del Sr. Iannuzzo y es conocida por la Chacra Nueva.

Rogamos á los señores interesados la visiten, pues es un magnífico campo para establecer un cabaña de fino.

NOTA IMPORTANTE—Para vis

bas 1800 pesos mensuales con contrata que aun le falta un año para terminar. Las paredes que circundan la propiedad tienen los cimientos de dos ladrillos en cal hasta la altura de tres cuartos para levantar un gran edificio. Tiene vereda nueva flamante de piedra por las 3 partes.

La base para la venta de esta propiedad es de pesos 175,000, la mitad de lo que realmente vale si se tomase en cuenta la renta que produce y sobre todo la capitalidad situación.

Segunda propiedad

Contigua a la primera por el Sud con 17 1/2 vs. de frente al Paseo Colon, 68 vs. de fondo y 17 1/2 de frente a la calle de Balcarce. El edificio se compone de 22 habitaciones edificadas todas en calle de Cordoba, un corredor y cabinas para criados, todo ocupado con contrata por 1600 pesos mensuales, mas libres de todo gasto, de consiguiente con la base de 300,000 $ mje. obtenemos una brillante renta, una mas no hay que pueda de varias maneras pervertir en los terrenos frente a la calma que de un momento a otro pueden valer el doble.

Titulos garantidos. Por mas pormenores ocurran a nuestra casa Alsina 74.

7713 dd

POR LOS MISMOS

En el Pueblo de Moron

Dos lotes de terreno

AL NORTE

DEL FERRO-CARRIL

A una cuadra de la Plaza de la Estacion

Sin base y por lo que den

El domingo 16 de Diciembre a las 3 de la tarde, rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado por lo que den y por orden de nuestro amigo

El terreno que forma el delicatessen entre las del General San Martin y Constitucion, al Norte de la via del ferro-carril y distante cuadra y media de la misma plaza de la Estacion.

Se compone de 40 varas de frente al Norte por 50 varas de fondo o sea 1600 m/c. 2 vs. cada uno.

Estan señalados en el plano respectivo con los numeros 19 y 20 de la manzana 7 y median calle libre en el medio con los señores Fermin Rodriguez, Fernando Lopez por el fondo y Oeste con el Sr. D. Augusto Larroche y por el Este con el señor Gonzalez.

La venta se hara a todo precio por tener su dueño el interes de no vender al pais.

Titulos garantidos, que pueden verse en nuestra casa Alsina 78.

7714 d1

POR LOS MISMOS

DE UNA BIEN SITUADA

Y productiva CASITA

Calle Lima número 432

A media cuadra del Mercado 4 Setiembre

y una cuadra de la Plaza Concepcion

AD-CORPUS

Base de venta, pesos 65,000 mje.

El Lúnes 11 del corriente, a las 5 de la tarde, rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado, por orden terminante de su dueño

La casita arriba señalada, construida a la moderna en terreno de 11 vs. de frente al Sud calle Europa y 17 1/2 vs. de fondo y frente a la calle Tacuari y techos de maderas finas y pisos de baldosa y ladrillo.

Tiene las siguiente comodidades: almacen con armazon y mostradores, trasiendita, pieza, cocina, bano, lavadero de material con pileta para que puedan inspeccionarla los interesados, previniendo que las ganas de negociar son 500 pesos mas y hay quien la toma por ese precio, pues por la inmediacion al mercado Indipendencia y la plaza del Sud, esta localidad es inmejorable para almacen.

Estando vendida al Baron Hipotecario, el comprador puede calcular aquesto tendra que ambolsarse con un mitad solamente asi tiene que ambolsarse en el remate.

Titulos superiores.

Por mas informes, ocurran a nuestra casa, Alsina 78.

7784 d3

POR LOS MISMOS

DE UNA SOLIDA Y PRODUCTIVA

CASA DE ALTOS

Barrio Central

RENTA SEGURA

Calle de Tacuari N. 308

Base para la venta $ 40,000 pesos mje.

ALQUILER 2.000 $

AD-CORPUS

El Lúnes 11 de Diciembre, a las 5 de la tarde rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado por orden terminante de nuestro amigo Sr. Jose de Mendieta del Real Estate

La casa arriba indicada, construida a la moderna en terreno de 7 vs. de frente al Sud por 35 vs. de fondo, compuesta de un gran zaguan, 2 piezas con entrada para coche, una con materiales de primer orden, comedor al contra frente, cocina, bano, lavadero, galeria de fierro, vidrios, cocina y demas oficinas, una pieza de entre-piso en el fondo, una mansarda para criados, techos de azotea con marmoli en el comedor, cimientos de gas, etc., etc.

Toda la casa se encuentra en perfecto estado de aseo y construccion como podran comprobar los que la visiten.

Ambas casas producen el modico alquiler de 2000 $ que mas no hay que decir de varias el numero porque en ese terreno frente a la calma que de un momento a otro pueden valer el doble.

Titulos garantidos. Para mas pormenores ocurran a nuestra casa Alsina 74.

7713 dd

POR LOS MISMOS

DE 10 CABALLOS

MESTIZOS Y CRIOLLOS

Todos ellos garantizos de tiro

En nuestra casa, Alsina 78

El Martes 13 del corriente, a las 2 de la tarde, rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado, 10 hermosos caballos criollos de tiro de todo pelo, los que podran ver en nuestra casa Alsina 78 el dia antes del remate.

8166 d8

POR LOS MISMOS

DOS TOROS Y UNA VACA

SANGRE DURHAM

Vendidos de Inglaterra por el vapor TAMER

Buenos precios

En nuestra casa Alsina 78

El Martes 13 del corriente, a las 2 de la tarde, rematarémos a la mas alta postura y al contado, los siguientes animales:

Oxford Dowager Duchess—Vaca colorada, nacidesen Mayo 22 de 1879, por Duke of Oxford 38,079.

Totton colorada—Vaca colorada de edad hija de la vaca anterior y del toro Airdrie Ki Kivington Duke 42,752.

Kinderhook Duchess—Vaca roja, nacida en Abril 2 de 1878 por 10ma Earl of Horton 38,387 y de la misma cria la 1 toro.

Duke Hillhurst Worcester—Toro colorado y blanco, nacido en noviembre 27 de 1880, por Duke of Hillhurst 34,404.

Los Pedigrees de estos animales, que son de primer orden y de cria de fama mundial, se hallan en nuestra casa para los interesados que quieran revisarlos y estos animales pueden verse desde ya en nuestra casa, Alsina 78.

8165 a8.

POR LOS MISMOS

De una bien situada

Y productiva esquina

CALLE TACUARI Número 485 y 491

Entre Piedras y Perú

ALQUILER $ 1,000 mje.

Base de venta, pes. 80,000

El Miércoles 18 de Diciembre a las 5 de la tarde rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado, por orden de su dueño:

La esquina arriba señalada, construida a la moderna en terreno de 11 vs. de frente al Sud calle Europa y 17 1/2 vs. de fondo y frente a la calle Tacuari y techos de maderas finas y pisos de baldosa y ladrillo.

Tiene las siguiente comodidades: almacen con armazon y mostradores, trasiendita, pieza, cocina, bano, lavadero de material con pileta para que puedan inspeccionarla los interesados, previniendo que las ganas de negociar son 500 pesos mas y hay quien la toma por ese precio, pues por la inmediacion al mercado Indipendencia y la plaza del Sud, esta localidad es inmejorable para almacen.

Estando vendida al Baron Hipotecario, el comprador puede calcular aquesto tendra que ambolsarse con un mitad solamente asi tiene que ambolsarse en el remate.

Titulos superiores.

Por mas informes, ocurran a nuestra casa, Alsina 78.

7784 d3

POR LOS MISMOS

DE UNA SOLIDA Y PRODUCTIVA

CASA DE ALTOS

Barrio Central

RENTA SEGURA

Calle de Tacuari N. 308

Base para la venta $ 40,000 pesos mje.

ALQUILER 2.000 $

AD-CORPUS

El Lúnes 11 de Diciembre, a las 5 de la tarde rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado por orden terminante de nuestro amigo Sr. Jose de Mendieta del Real Estate

La casa arriba indicada construida a la moderna en terreno de 7 vs. de frente al Sud por 35 vs. de fondo, compuesta de un gran zaguan, 2 piezas con entrada para coche, una con materiales de primer orden, comedor al contra frente, cocina, bano, lavadero, galeria de fierro, vidrios, cocina y demas oficinas, una pieza de entre-piso en el fondo, una mansarda para criados, techos de azotea con marmoli en el comedor, cimientos de gas, etc., etc.

Toda la casa se encuentra en perfecto estado de aseo y construccion como podran comprobar los que la visiten.

Ambas casas producen el modico alquiler de 2000 $ que mas no hay que decir de varias el numero porque en ese terreno frente a la calma que de un momento a otro pueden valer el doble.

Titulos garantidos. Para mas pormenores ocurran a nuestra casa Alsina 74.

7713 dd

POR LOS MISMOS

De 6 leguas cuadradas

De magníficos campos

CON AGUADAS

Los mejores que se conocen

En el partido Lincoln

En fracciones de 2 leguas

Con frente al Pueblo

Distancia del Pueblo de Lincoln

15 leguas solamente

Y mas 6 menos la misma distancia del 9 de Julio

Sin base! Sin base!

En buenas manos, Alsina 78

El Martes 9 de Enero de 1883, a las 3 p. m., rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado, por orden terminante de su propietario.

Esta magnifica fraccion de campo dividida en lotes de dos leguas cuadradas con aguadas en cada uno.

Son campos rematados como los mejores de todo el partido de Lincoln, como podran cerciorarse personalmente los interesados, visitando sus puertas y pidiendo informes inteligentes en el ramo, para cuyo efecto tienen nuestros datos.

Este es el campo que el comisionado publicado por el agrimensor Sr. Meinck, con el nombre de Antonio Lopez, vendio la parte que se vende la que linda con D. Pedro Lopez.

Los 6 lotes de arriba del Sr. Lopez, estan alambrados, poblados, bañados, aguadas, importantisimos, establecimientos en las cabanas del campo, como los de los señores Dorgans hnos., Carnessa y Ca., Prieb, Lassen, Peralta, Martinez de H s, Bustelo, Dryadal, etc., etc., como puede verse por el plano arriba citado.

Este es el campo, inmediato al que se vende, esta a pedir de boca.

Para mas datos, y todo lo que el partido Lincoln es el mas poblado de todos los partidos fronterizos, debido a la excelencia de sus pastos; ademas en el campo que ofrecemos en venta hay varias lagunas de agua dulce y permanente, tenemos ya todas que no ofrecen muchos campos.

La venta se efectuara en el Capital, en nuestra casa, Alsina 78, sin duda y los interesados pueden pasar por ella a tomar mayores datos y planos.

8035 d7

POR LOS MISMOS

CHACRA

En Barracas al Sud—LANUS

Perteneciente a la testamentaria

Del Sr. D. Juan Antonio Fernandez

EL DOMINGO 24 DE DICIEMBRE

A las 5 en punto de la tarde

Se rematará sin reserva ni postura

Pasando la base de dos terceras partes de su tasacion por orden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Belisario A. Gonzalez en la testamentaria de D. Juan Antonio Fernandez esta esplendida chacra compuesta de 32,38 varas de frente por cuadra y media de fondo o sea 38,814 metros cuadrados, tasada en $ 40,000 mje.

EDIFICIO—4 piezas de material, techo de azotea, pisos de ladrillos, mansarda, corredor alrededor del edificio, letrina, 1 gran galpon techo de fierro, galinero, horno de material, molino de viento, aljibe y todas las comodidades de una casa de campo, tasado en la cantidad de $ 75,000 mje.

Por mas informes a la Escribania de D. Narciso Ibarra, a la mas martillero, Bolivar num. 7.

El comprador pagara en el acto de firmar el boleto el 8 pjo al estenderse el boleto de compra venta.

EN SEGUIDA

El mismo dia a las 4 de la tarde, rematarémos como perteneciente a la misma testamentaria

Un terreno de 10 varas de frente al Sud, el plano principal de la Barracas de la misma testamentaria, situada en la calle de Barracas, entre las de Cochabamba y Chile, con 10 metros de frente en el fondo o sean 1820 metros cuadrados tasado a 20 $ metro son $ 25,240 mje.

El comprador abonara el 5 pjo a firmar el boleto de compra venta.

7295 n24

POR LOS MISMOS

Magnífica finca

Calle Chacabuco N. 740

Base de venta ps. 32,000 mje.

El Domingo 24 de Diciembre a las 4 de la tarde se rematará a la mas alta postura y dinero al contado una esplendida casita edificada con materiales de primer órden, compuesta de 2 piezas, y zaguan a la calle, techos de azotea con baldosas, pisos de ladrillo, 1 cuarto y letrina; pozo de balde, etc., compuesto su terreno de 11 varas de frente al Sud por 35 varas de fondo con el 5 pjo en el costado Norte, y 29 varas 40 cent. por el costado Sud, terminando su frente en fondo en 7 varas 25 cents.

Titulos de primer órden.

El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

7777 d3.

POR LOS MISMOS

De una linda casa

CALLE CHILE

Esquina a Balcarce

17 1/2 vs. de frente por 28 de fondo

Base de venta pesos 100,000 mje.

Alquiler mensual ps. 1800 (garantido)

Ojo capitalistas

AD-CORPUS

El Domingo 17 de Diciembre, a las 5 en punto de la tarde, procederemos a la venta de dicha propiedad, de los dueños han gastado de 7 a 8000 patacones en refaccion del casco, pinturas de este y de los salones y cuarto de pasageros.

NOTA IMPORTANTE

Si hubiere algun interesado en venta particular puede ocurrir a nuestra casa, Alsina 78.

POR LOS MISMOS

Judicial

De una casita con buen terreno

CALLE ALSINA N. 924

15 vs. de frente por 70 de fondo

Tasacion ps. 32,600 mje. Base 2/3 partes 55,000 mje.

Sin reserva ni precio

El Domingo, 24 de Diciembre, a las 5 de la tarde rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado por orden del Sr. Juez de 1ª. Instancia Dr. D. Martin Rueda y perteneciente a la testamentaria de D. Natalio Molinos.

La propiedad arriba indicada, compuesta enterreno de 12 mts. 59 mts. de frente al Norte, aumentando su frente gradualmente hasta el fondo donde tiene 15 mts. 85 mts. de frente, por 37 mts. 60 m/s. de fondo.

El edificio se compone de 2 piezas de frente amitcura y tres de los fondos. Una pieza de ladrillo, cocina y letrina.

El todo tasado en la suma de ochenta y dos mil quinientos pesos m/c. sin de la base para la venta las 2/3 partes que son cincuenta y cinco mil pesos mje.

Para imponerse del expediente testamentario, ocurran a la Secretaria de D. Julio Fernandez y por mas informes a nuestra casa, Alsina 78.

7011 m17

POR LOS MISMOS

De 6 leguas cuadradas

De magníficos campos

CON AGUADAS

Los mejores que se conocen

En el partido Lincoln

En fracciones de 2 leguas

Con frente al Pueblo

Distancia del Pueblo de Lincoln

15 leguas solamente

Y mas 6 menos la misma distancia del 9 de Julio

Sin base! Sin base!

En buenas manos, Alsina 78

El Martes 9 de Enero de 1883, a las 3 p. m., rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado, por orden terminante de su propietario.

Esta magnifica fraccion de campo dividida en lotes de dos leguas cuadradas con aguadas en cada uno.

Son campos rematados como los mejores de todo el partido de Lincoln, como podran cerciorarse personalmente los interesados, visitando sus puertas y pidiendo informes inteligentes en el ramo, para cuyo efecto tienen nuestros datos.

Este es el campo que el comisionado publicado por el agrimensor Sr. Meinck, con el nombre de Antonio Lopez, vendio la parte que se vende la que linda con D. Pedro Lopez.

Los 6 lotes de arriba del Sr. Lopez, estan alambrados, poblados, bañados, aguadas, importantisimos, establecimientos en las cabanas del campo, como los de los señores Dorgans hnos., Carnessa y Ca., Prieb, Lassen, Peralta, Martinez de H s, Bustelo, Dryadal, etc., etc., como puede verse por el plano arriba citado.

Este es el campo, inmediato al que se vende, esta a pedir de boca.

Para mas informes, ocurran a nuestro escritorio San Martin 31 (tercer patio.)

8030 d7

Agustin Casá y Ca.

AL NORTE! AL NORTE!

De una linda propiedad

Recien edificada y bien construida

Terreno muy alto, terreno altisimo

VERDADERA PICHINCHA

Base para la venta $ 4,000 pesos

Calle Tucuman, 815

El Domingo 17 del corriente, a las 4 en punto de la tarde, procederemos a la venta en publico remate y al mejor postor de la propiedad situada en la calle Tucuman 815, cuyo terreno mide 13 vs. 35 cs. frente por 41 varas 50 cs. de fondo, el que tiene a las 6 varas de la linea del frente, un elevado y bien arreglado terraplen a 15 varas 65 cs. de frente.

La parte edificada de esta casa es perfectamente construida a la moderna, con un hermoso corredor, sielho, etc. situada a un paso de la gran calle Callao (hoy adquirida) lo que hace de un barrio uno de los mas pereenir en la capital. La infima base del precio para la venta, fijada en 80,000 $, debe llamar la atencion de los especuladores.

Los interesados pueden verla examinar hora del dia pidiendo las llaves en la casa del lado num. 817.

Por mas pormenores, a nuestro escritorio, San Martin num. 88.

8018 d7

Francisco Leyria

En el Azul

DE UNA GRAN PROPIEDAD

Calle Entre-Rios

José A. Chaves

Banco Hipotecario

El Sábado 22 de Diciembre a las 3 de la tarde en la casa del Banco por orden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate a la mas alta postura, de una estancia en las Lomas de Zamora, cuyo terreno consta de siete cuadras cuadradas proximamente. Linda por el Sud-Oeste con D. Felipe Avellaneda, por el Nord-Este con D. Jaime Casella, por el Sud-Este con Bustamante y Quintana, por el Nord-Este con D. Martin Salazar.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 20,000 pesos.

Los interesados que quieran examinar los titulos de esta propiedad pueden hacerlo en el mismo. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular.

8071 dd

Mateo Victorica

Banco Hipotecario

El Martes 26 de Diciembre a las 3 de la tarde, en la casa del Banco por orden del Directorio del establecimiento, procederé al remate a la mas alta postura, de un terreno situado en el partido de Belgrano, calle Cramer, cuya área consta de 5118 hectáreas, 89 áreas y 57 centiáreas, lindando al Nord-Este con terreno del Estado, al Sud-Este con el mismo y con terreno de propios, al Sud-Oeste con Juan Lopez Escribano y don Santiago Bello y al Nor Oeste con doña Sra. Simona Balcarce.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $ 15,000 que reconoce.

Debe 15,404 $ f. según la tabla de amortizacion série A. Debe ademas $f. 2,656 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 15,965.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo en la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular.

8067 d8

Rufino Degreef

Banco Hipotecario

El Martes 26 de Diciembre a las 3 de la tarde, en la casa del Banco por orden del Directorio del establecimiento, procederé al remate a la mas alta postura, de una estancia, denominada "Las Conchas," situada en el partido de Pilar, 2ª sección, en el Rincon de Escobar, compuesta de 1126 metros 450 milímetros de frente por 2000 milímetros de fondo. Linda por el frente, calle en medio, con el señor Galban, por el Sud-Este con el señor Patricio Lynch, por el Sud-Este con terrenos públicos y por el Nor-Oeste con la ribera del Tigre. Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $ 100,000 que reconoce.

Debe 1600 que reconoce.

Debe 1600 $ f. según la tabla de amortizacion série B. Debe ademas 210 pfas. de anualidades atrasadas, multas, etc.

La base para la venta será de pfs. 1043. El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfs. 167.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo, ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular.

8073 dd

Julian Martinez

Banco Hipotecario

El Sábado 23 de Diciembre a las 2 1/2 de la tarde en la casa del Banco por orden del Directorio del Establecimiento procederé al remate á la mas alta postura, de un terreno situado en la Ensenada, calle Lamadrid esquina á la Boca del Riachuelo, calle Lamadrid esquina á la de Palo, frente al Norte y Este, con 14 vs. de frente por 26 de fondo, con el 5 pjo en el costado Este y 10 en el Sud respectivamente.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $f. 700 que reconoce.

Debe 565 $ según la tabla de amortizacion y 25 $ de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo, ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular.

8065 dd

R. Vernengo y Ca.

Banco Hipotecario

El Miércs 26 de Diciembre a las 3 de la tarde en la casa del Banco por orden del Directorio del establecimiento, procederé á rematar á la mas alta postura, de una casa en el pueblo del Azul, calle Alsina núm. 92 á 98, antes calle de la Constitucion, compuesta de 2 piezas, y zaguan á la calle, techos de azotea con baldosas, pisos de ladrillo, 1 cuarto y letrina; pozo de balde, etc., compuesto su terreno de 11 varas delfrente al Norte, 29 varas 40 cent. por el costado Sud, terminando su frente en fondo en 7 varas 50 cent. en el costado Norte, y 29 varas 40 cent. etc., etc.

Titulos de primer órden.

El comprador abonará el 5 pjo al firmar el boleto.

7777 d3.

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE BARRACA

DENOMINADA

"San Gregorio"

CON SU GRAN CASA

PARA FAMILIA

BRASIL Y TACUARI

RENTA SEGURA

Ps. 5000 mjc. mensuales

Tasada en ps. 860,625

BASE PARA LA PRIMERA VENTA

Ps. 500,000 mjc.

Ocupada actualmente por el conocido exportador Sr. Ebbinghaus, con contrato.

El Domingo 24 de Diciembre a las 5 en punto de la tarde, se rematará a la mas alta postura, pasando la base arriba estipulada esta importante y bien situada barraca edificada con buenos materiales compuesto de dos grandes casas de gran material del Sud y la otra de la Estacion, con 40 varas de frente al Brasil por 90 de fondo.

Esta propiedad arriba indicada, construida enteramente á 12 mts. 59 mts. de frente al Norte, aumentando su frente gradualmente hasta el fondo donde tiene 15 mts. 85 mts. de frente, por 37 mts. 60 m/s. de fondo.

El edificio se compone de 2 piezas de frente amitcura y tres de los fondos. Una pieza de ladrillo, cocina y letrina.

El todo tasado en la suma de ochenta y dos mil quinientos pesos m/c. sin de la base para la venta las 2/3 partes que son cincuenta y cinco mil pesos mje.

Para imponerse del expediente testamentario, ocurran a la Secretaria de D. Julio Fernandez y por mas informes a nuestra casa, Alsina 78.

7011 m17

POR LOS MISMOS

De la buena propiedad

PARA RENTA

Haciendo esquina á Brasil y Piedras

Base de venta ps. 110,000 mje.

SUMAMENTE BAJA

Edificada de todo esto

RENTA SEGURA

El Domingo 24 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura, pasando la base arriba estipulada esta buena propiedad compuesta el edificio de 1 pieza esquina, 3 piezas interiores á la calle de Piedras, cuadra de la panaderia, 1 gran horno, techos de azotea bañados, pisos de ladrillo, un buen portoncillo, cocina, letrina etc., el terreno se compone de 19 varas 16 cent. de frente al Norte calle Brasil por 41 varas 40 cent. de fondo con el Sud, terminando su frente de fondo en 31 vs. 73 cents.; tasado en $ 860,625 mje. por el maestro mayor D. Feliz Baca, siendo su base para la venta las 2/3 partes de su tasacion.

LA FINCA donde se halla la tasacion de la Barraca, se compone de una buena casa para familia compuesta de 3 piezas á la calle calle Brasil 271 interiores techos de azotea con baldosas, 2 zaguanes interiores con puertas de fierro, cocina, bañadera de material, pileta, ladrillo á Tacuarí, un otro á la calle de Brasil y otro á Tacuarí, las dos entradas sobre dimensionadas, 1 gran galpon techo de fierro, ladrillo á Tacuarí, pozo de balde, letrinas y patio empedrado.

Llamamos la atencion de los señores capitalistas sobre esta importante propiedad que por su poco valor, habiendo siempre dado el 1 1/2 pjos pocas veces se presentan negocios de esta naturaleza.

La propiedad reconoce un contrato que vence el 30 d Agosto del año 1883, renovable por un año.

Los títulos son del sello pasado.

NOTA—El comprador abonará la suma de $ 25,000 mje. al firmar el boleto de compra venta.

Por mas informes á nuestra casa, Bolivar 7.

7335 n23.

POR LOS MISMOS

CHACRA

En Barracas al Sud—LANUS

Perteneciente á la testamentaria

Del Sr. D. Juan Antonio Fernandez

EL DOMINGO 24 DE DICIEMBRE

A las 5 en punto de la tarde

Se rematará sin reserva ni postura

Pasando la base de dos terceras partes de su tasacion por orden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Belisario A. Gonzalez en la testamentaria de D. Juan Antonio Fernandez esta esplendida chacra compuesta de 32,38 varas de frente por cuadra y media de fondo o sea 38,814 metros cuadrados, tasada en $ 40,000 mje.

EDIFICIO—4 piezas de material, techo de azotea, pisos de ladrillos, mansarda, corredor alrededor del edificio, letrina, 1 gran galpon techo de fierro, galinero, horno de material, molino de viento, aljibe y todas las comodidades de una casa de campo, tasado en la cantidad de $ 75,000 mje.

Por mas informes á la Escribania de D. Narciso Ibarra, á la mas martillero, Bolivar num. 7.

El comprador pagara en el acto de firmar el 8 pjo al estenderse el boleto de compra venta.

EN SEGUIDA

El mismo dia á las 4 de la tarde, rematarémos como perteneciente á la misma testamentaria

Un terreno de 10 varas de frente al Sud, el plano principal de la Barraca de la misma testamentaria, situada en la calle de Barracas, entre las de Cochabamba y Chile, con 10 metros de frente en el fondo ó sean 1820 metros cuadrados tasado á 20 $ metro son $ 25,240 mje.

El comprador abonará el 5 pjo á firmar el boleto de compra venta.

7295 n24

POR LOS MISMOS

Magnífica finca

Calle Chacabuco N. 740

Base de venta ps. 32,000 mje.

El Domingo 24 de Diciembre á las 4 de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero al contado una esplendida casita edificada con materiales de primer órden, compuesta de 2 piezas, y zaguan á la calle, techos de azotea con baldosas, pisos de ladrillo, 1 cuarto y letrina; pozo de balde, etc., compuesto su terreno de 11 varas delfrente al Norte, 29 varas 40 cent. por el costado Sud, terminando su frente en fondo en 7 varas 25 cents.

Titulos de primer órden.

El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

7777 d3.

POR LOS MISMOS

De una linda propiedad

Casa quinta en la ciudad

Calle Alsina núm. 1028

Compuesta de vestibulo

Vasc jardin

Bosque de arboles frutales

Lavaderos para cocheras, etc.

AD-CORPUS

El Juéves, 14 del corriente, a las 5 de la tarde, rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado.

La casa quinta arriba mencionada, edificada en terreno de 35 vs. 37 cs. de frente al Norte, por 66 vs. 33 cs. de fondo.

El edificio bien construido piramodo para familia, contiendo a mas de las espaciosas piezas de comedor, sala y otras, de material, varias piezas para criados, cuarto lavar, palomar, galinero, aljibe muy grande y pozo con bombas, entrada para carruajes, etc., etc., arboles y plantas variadas con fruta. En fin, contiene todas las comodidades que se pueda apetecer para una confortable casa quinta en una vasta quinta, que en el dia tiene a una familia las incomodidades de salir al campo pues alli tiene uno cuanto pueda apetecerse respecto á verduras, fruta y flores.

Esta propiedad con el terreno del fondo, adeuda al Banco Hipotecario 14,000 $f. de la cual se le van cancelando amortizados como 3,000 $f. pudiendo el comprador seguir con la la deuda en la misma forma.

En seguida

A los fondos de la propiedad que anteceden, venderémos 30 vs. 115 cs. de frente a la calle Moreno con 66 vs. mas ó menos de fondo hasta dar con el terreno.

Esta parte esta toda plantada con las mas ricas clases de arboles frutales, parral con sarro de fierro, etc., etc.

EN SEGUIDA

La magnífica esquina

Alsina y Alberti

Contigua á la casa quinta

El terreno cercado de pared tiene 17 vs. de frente á Alsina, por 66 vs. de fondo, y frente á Alberti, con árboles frutales, etc.

Que le al costado mismo de la gran casa quinta que viene á formar de esta manera un frente de 82 vs.

El plano de esta propiedad puede verse en nuestra casa, Alsina 78. La casa puede visitarse todos los dias de 10 a. m. á 5 p. m.

Titulos de primer órden. 7845 d3

POR LOS MISMOS

De una linda y comoda

Casa de familia

CALLE CORRIENTES N. 718

entre Montevideo y Garantias

Tasacion $ 536 899 60. Base 2/3 partes $ 357,934

ALQUILER $ 2000 m/c

Ad-Corpus

El viérnes 15 de Diciembre, á las 6 de larde rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado por orden del Sr. Juez de 1ª. Instancia Sr. D. Benjamin Basualdo, por ante el Secretario D. Manuel Alvarez y como perteneciente á la testamentaria de D. Alcides Gutierrez de Dinero.

La linda casa arriba indicada construida enteramente á la moderna en terreno de 10 varas de frente por 36 varas de fondo.

El edificio se compone de 7 habitaciones principales, 2 piezas para servicio todas con pisos de tablas, cielos rasos de yeso, techos de azotea con baldosas, 2 piscinas altas, cocina former ana con mesada de marmol y fuego, bano y aljibe con de marmol. En el comedor, chimenea de marmol y gas en toda la casa.

El primer patio y zaguan con baldosas de marmel negro y blanco, puerta de calle, de cedro, id de fierro en el zaguan, bronce, cristales y umbrales de marmol, todo con colorinas de fierro, cielo raso de yeso en el primer patio, puertas interiores y cancha de roble.

El 2º patio embaldosado, con parral sobre zarzo de fierro, el terzer patio divido por una buena pieza de material con puerta de fierro y de mamparillas hieuras.

Como se vé, la casa es finda y comoda y esta tasada en todos sus cuartos en la suma de *quinientos treinta y seis mil ochocientos noventa y nueve pesos 60 cts. m/c*, siendo la base para la venta las *dos terceras partes de trescientos y siete mil novecientos treinta y cuatro pesos m/c.*

La casa produce tres mil pesos mensuales. Por mas informes á nuestra casa, Alsina 78 y para imponerse del expediente testamentario, ocurran á la oficina del señor don Manuel Garay.

8100 n8

POR LOS MISMOS

AFRICAN

Del lindo, grande y comodo vapor

GALILEO

CON TODAS SUS EXISTENCIAS

Botes correspondientes

Quinche á vapor

Bomba de incendio

Buenos muebles

Magnífico juego de platina

Iguan bote salvavidas

LISTA DE EQUIPAJE

Anclado en la Vuelta de Rocha, frente á la Barraca de Gallarate

Base infima 15,000 pesos fuertes

El Domingo 17 de Diciembre á las 2 p. m. venderemos á la mas alta postura y por cuenta y orden de sus propietarios el magnifico vapor *Galileo* con todas sus existencias, como ser: botes, anclas, cadenas, palamentas piezas completas y con cualquier oferta partindo de esta base.

Esta lista para saverse y por el comprador que estará de conocion de los interesados en nuestro escritorio, Alsina 78, veran que su mueblage, ropa, platina, ropa blanca, etc., etc., es completo.

Su casco es de acero y mide de estos 170 metros de manga, 18 metros, puntal 8 metros, arqueo 1745 toneladas 88 y su calado cargado 9 1/2 pies. Con su certificado dado por Veritas de Seguro el 20 de Mayo de los 1882.

Maquina de primer órden.

Detalle de las principales existencias

CAMARA DE PROA—10 cuartos con sus lavatorios, espejos, candeleros perchas, aparadores, etc., etc.

CAMARA DE OFICIALES—Doce cuartos, lamparas, felpudos, espejos, candeleros, perchas, lavatorios, etc., etc.

SALON DE MEDIO—Con piano, aparadores, mesas, etc.

Ilesarina tres luces perchas, etc., etc.

Camaras de mozos con sus muebles.

Cuarto de mayordomo con id.

Una bomba de incendio.

Un quinche á vapor.

Cocina económica, despensa, cuarto de faroles con faroles, hachas, banderas etc.

MAQUINA—Sonda, ascensor, reloj, barómetro, aparejo telegráfico, etc. cuartos del capitan y comisarios con sus muebles, etc.

COMEDOR—8 mesas de cedro, carpetas asientos, espejos, arañas, piano, aparador, reloj, candeleros, etc. etc.

Cuartos con sus muebles, cuyo detalle seria muy largo, mamteles, frazadas, colchones, almohadas, colchas, sabanas, fundas, bañlas y servilletas. Copas, vasos, fuentes, cacerolas, etc. etc. 2 juegos platina uno de ellos magnifico y flamante.

Pedimos á los interesados que pasen á examinar el inventario por ser muy largo para su publicacion.

Hay ademas de 800 á mil patacones fuera de inventario, espias, anclote y utiles de maquina y algunas provisiones.

NOTA: Despues de haber bajado el vapor de Corrientes, los dueños han gastado de 7 á 8000 patacones en refaccion del casco, pinturas de este y de los salones y cuarto de pasageros.

NOTA IMPORTANTE

Si hubiere algun interesado en venta particular puede ocurrir á nuestra casa, Alsina 78.

POR LOS MISMOS

Judicial

De una casita con buen terreno

CALLE ALSINA N. 924

15 vs. de frente por 70 de fondo

Tasacion ps. 32,600 mje. Base 2/3 partes 55,000 mje.

Sin reserva ni precio

El Domingo, 24 de Diciembre, a las 5 de la tarde rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado por orden del Sr. Juez de 1ª. Instancia Sr. D. Benjamin Basualdo, por ante el Secretario D. Manuel Alvarez y como perteneciente á la testamentaria de D. Natalio Molinos.

La propiedad arriba indicada, construida enteramente de 12 mts. 59 mts. de frente al Norte, aumentando su frente gradualmente hasta el fondo donde tiene 15 mts. 85 mts. de frente, por 37 mts. 60 m/s. de fondo.

El edificio se compone de 2 piezas de frente amitcura y tres de los fondos. Una pieza de ladrillo, cocina y letrina.

El todo tasado en la suma de ochenta y dos mil quinientos pesos m/c. sin de la base para la venta las 2/3 partes que son cincuenta y cinco mil pesos mje.

Para imponerse del expediente testamentario, ocurran a la Secretaria de D. Julio Fernandez y por mas informes a nuestra casa, Alsina 78.

7011 m17

POR LOS MISMOS

De 6 leguas cuadradas

De magníficos campos

CON AGUADAS

Los mejores que se conocen

En el partido Lincoln

En fracciones de 2 leguas

Con frente al Pueblo

Distancia del Pueblo de Lincoln

15 leguas solamente

Y mas 6 menos la misma distancia del 9 de Julio

Sin base! Sin base!

En buenas manos, Alsina 78

El Martes 9 de Enero de 1883, a las 3 p. m., rematarémos a la mas alta postura y dinero de contado, por orden terminante de su propietario.

Esta magnifica fraccion de campo dividida en lotes de dos leguas cuadradas con aguadas en cada uno.

Son campos rematados como los mejores de todo el partido de Lincoln, como podran cerciorarse personalmente los interesados, visitando sus puertas y pidiendo informes inteligentes en el ramo, para cuyo efecto tienen nuestros datos.

Este es el campo que el comisionado publicado por el agrimensor Sr. Meinck, con el nombre de Antonio Lopez, vendio la parte que se vende la que linda con D. Pedro Lopez.

Los 6 lotes de arriba del Sr. Lopez, estan alambrados, poblados, bañados, aguadas, importantisimos, establecimientos en las cabanas del campo, como los de los señores Dorgans hnos., Carnessa y Ca., Prieb, Lassen, Peralta, Martinez de H s, Bustelo, Dryadal, etc., etc., como puede verse por el plano arriba citado.

Este es el campo, inmediato al que se vende, esta a pedir de boca.

Para mas informes, ocurran a nuest